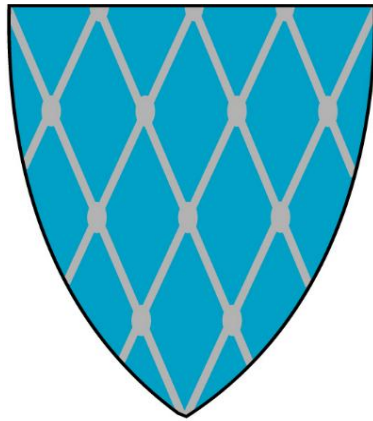


Osen kommune



Prisliste kommunale tjenester

2026

Vedtatt i kommunestyrets møte 14.11.25, sak 58-62/25

Prisene gjelder fra 1. januar 2026

Foreldrebetaling barnehage

Tilbud	Enhet	2025	2026
Alle barnehagene			
5 dager/uke og inntil 9,5 t/dag	Måned	1 500	700
4 dager/uke og inntil 9,5 t/dag	Måned	1 200	560
3 dager/uke og inntil 9,5 t/dag	Måned	900	420
Gebyr for sen henting/tidlig bringing	Påbeg. 15 min.	200	200
Det gis 30% søskenmoderasjon for barn 2 i barnehagen, gratis fra barn 3			
Kostpenger (frukt og melk) i tillegg			
5 dager	Måned	420	435
4 dager	Måned	310	321
3 dager	Måned	230	238

Foreldrebetaling skolefritidsordning

Tilbud	Enhet	2025	2026
Skoleår			
Halvplass (inntil 12 t/uke)	Måned	1 280	1 325
Helplass (fra 12 t/uke)	Måned	2 570	2 660
Kalenderår			
Halvplass (inntil 12 t/uke)	Måned	2 100	2 174
Helplass (fra 12 t/uke)	Måned	3 400	3 519
Kjøp av ekstra dag eller time			
Kjøp av ekstra dag	Dag (+ kost)	160	200
Kjøp av ekstra dag i ferie *			400
<i>* dette er en hel dag opphold vs opphold før og etter skoletid, og kan innfris dersom det er kapasitet</i>			
Kjøp av ekstra time	Time	50	52
Gebyr for sen henting/tidlig bringing	Påbeg. 15 min.	200	200
Det gis 30% søskenmoderasjon ved flere søsken i SFO			
Kostpenger i tillegg			
5 dager i uka	Måned	250	259
4 dager i uka	Måned	200	207
3 dager i uka	Måned	150	154
2 dager i uka	Måned	100	105
1 dag i uka	Måned	50	52
1 dag - ekstra	Dag	25	26

Kursavgift kulturskole

Tilbud	Enhet	2025	2026
Individuell undervisning	Skoleår	2 500	2 588
Gruppeundervisning	Skoleår	1 850	1 915
Materiell, kunstoff	Skoleår	750	776
Lærebøker	Skoleår	200,-/400,-	200,-/400,-

Faktureres halvårlig. Det gis 25 % moderasjon for søsken, og der samme elev er påmeldt flere aktiviteter/tilbud. Elever som slutter i løpet av et halvår, må betale kursavgift for hele halvåret. Dersom det settes opp ulike aktiviteter utenfor det ordinære kulturskoletilbudet, vil det orienteres om kostnad i den sammenheng.

Satsene for barnehage, SFO og kulturskole er fritatt fra mva.

Utleie av lokaler i Nota

Pris 1 - for innenbygds lag/foreninger og barn/skole, samt innenbygds ungdom t.o.m. 19 år.

Pris 2 - for utenbygds lag/foreninger og barn/skole. Gjelder også for alle større arrangement, stevner, messer, fester o.l. og private arrangement og næringsliv uten-/innenbygds, samt kommersielle arrangement utenbygds og innenbygds.

Lokalitet (dag = 7 timer)	Enhet	Pris 1	Pris 2
Allrom 1. etg. - arrangement/møter	Time / dag	0 / 0	400 / 2800
Skolekjøkken - privat arrangement	Time / dag	0 / 0	150 / 600
Allrom 2. etg. - arrangement/møter	Time / dag	0 / 0	400 / 2800
Møterom 2. etg. - arrangement/møter	Time / dag	0 / 0	300 / 2500
Gymsal - selskap, arrangement	Dag	0	3 500
Gymsal - kommersielt (salg av billetter)	Time	125	310
Gymsal - trening/aktivitet	Time	0	400
Musikkrom - gruppeøvinger under/over 19 år	Time	0	100
Stor hall - hele hallen	Time / dag	0 / 0	400 / 3000
Stor hall - hele hallen for helg	Helg	0	10 000
Stor hall - 1/3 av hallen (del A, B eller C)	Time	0	250
Svømmehall - billettpris ved åpen svømmehall	Barn / voksen	25 / 50	
Svømmehall - åpen for offentligheten	Av inntekt	20 %	
Ungdomsklubben - eksterne arrangement	Time	0	500
E-rom - eksterne arrangement	Dag	0	1 000
Ved ikke tilbakelevert adgangskort/nøkkel	Pr. gang	500	500
Mangelfull rydding/kosting	Pr. gang	1 000	5 000

Ved leie av svømmehall må person med godkjent og gyldig livredningskurs være tilstede

Leie av stor hall og svømmebasseng er inklusive garderobes

Husleiesatser kommunale boliger

Bolig	Enhet	2025	2025
Granbakken hovedleilighet	Måned	8 262	8 631
Granbakken sokkel vest	Måned	6 200	6 443
Granbakken sokkel øst	Måned	5 550	5 550
Sandviksberget panorama 56 m ²	Måned	8 815	9 169
Sandviksberget panorama 84 m ²	Måned	10 794	11 219
Undlenda - 2 stk.	Måned	7 200	7 200
Sorgenfri - 3 stk	Måned	5 762	6 006
Trekanten	Måned	6 191	6 451
Nye trekanten	Måned	9 702	10 088
Kjerkveien 17 - 1-roms u/strøm	Måned	4 418	4 596
Kjerkveien 17 - 2-roms u/strøm	Måned	4 998	5 197
Mølnebergstunet - enkel	Måned	7 166	7 500
Mølnebergstunet - dobbel	Måned	7 996	8 360
Omsorgsbolig sykeheimen	Måned	8 785	9 121
Skrenten	Måned	8 079	8 446

Satsene er inkl. kommunale avgifter og mva. på disse

Egenandeler for pleie- og omsorgstjenester

Tjeneste	Enhet	2025	2026
Praktisk bistand - abonnement			
Inntekt inntil 2 G	Måned	240	245
Inntekt 2 - 3 G	Måned	1 018	1 054
Inntekt 3 - 4 G	Måned	1 953	2 021
Inntekt 4 - 5 G	Måned	2 621	2 713
Inntekt over 5 G	Måned	3 197	3 309
<i>Grunnbeløp: 1 G pr. 1. mai 2025 = kr 130 160,-</i>			
Praktisk bistand - enkelttimer			
Kun ved midlertidig funksjonsnedsettelse jmf. vedtak	Time	300	310
Dagsenter demente			
Egenandel aktivitet og måltid	Pr. person	130	135
Trygghetsalarm			
Ved erstatning for pleie og omsorgstjenester ihht. vedtak		<i>Gratis</i>	<i>Gratis</i>
Etablering	1. gang	400	414
Abonnement	Måned	200	207
Mat og forbruksvarer			
Middag/matombbringing	Måltid	130	135
Full kost heldøgns oms.bolig (5 måltider) inkl. frukt og drikke ved behov (ikke brus og alkoholholdige drikker)	Dag	200	207
Abonnement heldøgns oms.bolig (5 måltider - som over)	Måned	5 500	5 692
Husholdnings- og forbruksvarer	Måned	500	518
Korttidsopphold ved Osen sykeheim			
Døgnpris (inntil 60 døgn)	Døgn	200	205
Dag-/nattopphold	Dag/natt	115	115
Fribeløp langtidsopphold (over 60 døgn)			
Ved opphold på enkeltrom	År	10 450	10 950
Ved ufrivillig opphold på dobbeltrom	År	50 500	52 950
<i>Følger sentrale makssatser</i>			
Eldresenteret			
Egenandel måltid/drift	Gang	40/30	41/31
Transport, hver vei	Gang	31	31

Satsene for mat og forbruksvarer er inkl. mva. Andre satser er fritatt fra mva.

Osen fysioterapi og trim

Tjeneste	Enhet	2025	2026
Abonnement, 4 mnd. bindingstid	Måned	250	259
Drop-in	Gang	70	74
<i>Folkehelsetilbud for alle over 16 år</i>			

Vannavgifter

Årsgebyr	Enhet	2025	2026
Bolig			
Bolig inntil 140 m ² BRA	Boligenhet	10 051	10 453
Bolig større enn 140 m ² BRA	Boligenhet	11 844	12 359
Sokkel/hybel inntil 70 m ² BRA	Boligenhet	5 298	5 510
Fradrag for manglende WC	Boligenhet	-1 844	-1 918
Fritidsbolig			
Hytter, sommerhus og lignende	Boligenhet	7 393	7 689
Felles tappestender	Boligenhet	2 455	2 553
Camping/rorbuvirksomhet			
Utleieenheter inntil 70 m ² BRA	Boligenhet	5 298	5 510
Landbruk			
Tillegg gårdsbruk 1-10 storfeenheter	Gårdsbruk	4 573	4 756
Tillegg gårdsbruk 11-20 storfeenheter	Gårdsbruk	9 147	9 513
Tillegg gårdsbruk 21-40 storfeenheter	Gårdsbruk	18 294	19 026
Tillegg gårdsbruk over 40 storfeenheter	Gårdsbruk	27 442	28 540
Næringseiendom med lavt vannforbruk, f.eks. kontor			
Eiendom inntil 300 m ²	Eiendom	4 819	5 012
Eiendom 300-1000 m ²	Eiendom	9 103	9 467
Eiendom 1000-10000 m ²	Eiendom	24 150	25 116
Næringseiendom med høyt vannforbruk, f.eks. næringsmiddelproduksjon			
Eiendom inntil 300 m ²	Eiendom	14 457	15 035
Eiendom 300-2000 m ²	Eiendom	27 313	28 406
Tillegg for svømmebasseng			
	Basseng	6 351	6 605
Tariff for vann tatt ut gjennom måler			
Fastledd	Eiendom	5 579	5 802
Forbruksledd	m ³	23	24
Engangsgebyr	Enhet	2025	2026
Gebyr for vannstenging/gjenåpning			
Plombering	Gang	3 260	3 390
Gjenåpning	Gang	3 260	3 390
Tilknytningsgebyr			
Bolighus	Boligenhet	30 489	30 489
Hytte/fritidshus	Boligenhet	30 489	30 489
Gårdsbruk - tillegg for driftsbygning	Bygg	15 245	15 245
Annen bebyggelse	Bygg	30 489	30 489
Flere bygg på eiendommen - fra bygg nr. to	Bygg	15 245	15 245
Midlertidig tilknytning	Bygg	15 245	15 245

Satsene er inkl. 15% mva.

Kloakkavgifter

Årsgebyr	Enhet	2025	2026
Bolighus			
Bolig inntil 140 m ² BRA	Boligenhet	7 869	8 971
Bolig over 140 m ² BRA	Boligenhet	9 271	10 569
Sokkel/hybelleilighet 0-70 m ² BRA	Boligenhet	4 147	4 728
Fritidsbolig			
Hytter, sommerhus og lignende	Hytte	4 147	4 728
Camping/rorbuvirksomhet			
Utleieenheter inntil 70 m ²	Boligenhet	4 147	4 728
Næringseiendom med lavt vannforbruk, f.eks. kontor			
Eiendom inntil 300 m ²	Eiendom	3 772	4 300
Eiendom 300-1000m ²	Eiendom	7 125	8 123
Eiendom 1000-10000 m ²	Eiendom	18 903	21 549
Næringseiendom med høyt vannforbruk, f.eks. næringsmiddelproduksjon			
Eiendom inntil 300 m ²	Eiendom	11 319	12 904
Eiendom 300-2000m ²	Eiendom	21 382	24 375
Tariff når vann tas gjennom måler			
Fastledd	Eiendom	4 517	5 149
Forbruksledd	m ³	18	21
Septik tilknyttet kommunal ledning			
Bolighus	Septiktank	4 163	4 542
Engangsgebyr			
Tilknytningsgebyr			
Bolighus	Boligenhet	27 989	27 989
Hytter/fritidshus	Boligenhet	27 989	27 989
Gårdsbruk - tillegg for driftsbygning	Bygg	13 993	13 993
Annen bebyggelse	Bygg	27 989	27 989
Flere bygg på eiendommen - fr abygg nr. to	Bygg	13 993	13 993
Midlertidig tilknytning	Bygg	13 993	13 993
Tilknytning til overvannsledning	Eiendom	13 993	13 993

**Når eier er i institusjon eller under utdanning kan det søkes om avgiftsreduksjon (vann/kloakk).
Søknad sendes Osen kommune**

Satsene er inkl. 15% mva.

Slamgebyrer (Midtre Namdal Avfallsselskap)

Gebyr type	2025	2026
Årsgebyr		
Septiktank volum 0-5 m ³	3 008	3 068
Septiktank volum 6-10 m ³	3 545	3 616
Tillegg pr. m ³ over 10 m ³	614	626
Slamavskiller 0-5 m ³ , hytte-/fritidsbolig (tømmes hvert 2. år)	1 505	1 535
Fradrag samarbeid om slamanlegg, husholdning		-575
Fradrag samarbeid om slamanlegg, hytte og fritidsbolig		-287
Ekstra tømming		
Tankvolum 0-5 m ³	3 008	3 068
Tankvolum 6-10 m ³	3 545	3 616
Tillegg pr. m ³ over 10 m ³	614	626
Nødtømming		
Tankvolum 0-5 m ³	7 805	7 961
Tillegg pr. m ³ over 5 m ³	614	626

Satsene på slam er inkl. 15% mva.

Renovasjonsgebyr (Midtre Namdal Avfallsselskap)

Årsgebyr	2025	2026
Abonnement		
Renovasjon 140 L	5 987	6 286
Renovasjon 240 L	6 652	6 985
Renovasjon 360 L	7 649	8 031
Renovasjon bunntømte containere	6 490	6 815
* Renovasjon 140 L - tømming hver 8. uke		5 609
Helårsrenovasjon Skjervøya	3 325	3 491
Minstegebyr ved innvilget fritak	1 332	1 399
Fradrag hjemmekompostering	-350	-368
Renovasjon hytte og fritidsbolig	1 600	1 760
* Renovasjon caravan (fast plassert - mer enn 4 mnd./år)		943
Bytte avfallsbeholder (innhent/utkjøring)	559	587
* Fradrag - avfallsbeholdere satt frem ved veiskulder		-437
* Fradrag - nabodeling felles sett avfallsbeholdere		-437
(* Gebyr/fradrag som kan bli innført i løpet av 2026)		
Tillegg for henting av avfall ved avstand over 10 m fra godkjent veg		
Plassering av beholdere 10-30 meter fra veg	873	917
Plassering av beholdere 30-50 meter fra veg	1 746	1 833

Satsene på renovasjon er inkl. 25% mva.

Feiegebyr (Faktureres fra Brannvesenet Midt IKS)

Gebyr type	2025	2026
<i>Feiing, kategori 1, skorstein med høy sotdannelse/beksot</i>		
Hovedpipe	335	375
Ekstra pipeløp	168	188
<i>Feiing, kategori 2, skorstein med lav sotdannelse</i>		
Hovedpipe	135	200
Ekstra pipeløp	68	100
<i>Tilsyn av fyringsanlegg</i>		
Hovedpipe	325	375
Ekstra pipeløp	163	188
<i>Tjenester utover ordinære oppgaver</i>		
Fresing av beksot, uttak av kaie-reir etc. - fast pris	500	500
Filming av pipe/røykrør	1 000	1 000
Kontroll etter pipebrann	<i>Gratis</i>	<i>Gratis</i>
Befaring etter forespørsel som kan kombineres med tilsyn	<i>Gratis</i>	<i>Gratis</i>

Det tilkommer ikke mva. på feiegebyr

Gebyr for arbeider etter plan- og bygningsloven samt matrikkelloven er beskrevet i eget prishefte (bygge- og oppmålingssaker)

Gebyr for saksbehandling etter jordloven og konsesjonsloven

Gebyr type	Sakstype	2025	2026
Søknad om deling etter jordloven § 12	Pr. søknad	2 000	2 000
Søknad om omdisponering etter jordloven § 9	Pr. søknad	<i>Gratis</i>	<i>Gratis</i>
Konsesjon for erverv av eiendom	Pr. søknad	5 000	5 000

Gebyr etter jordlov og konsesjonslov er fritatt fra mva.

Bistand ved eiendomsoverdragelse

Gebyr type	Enhet	2025	2026
Bistand til utfylling av skjøte	2 eks.	1 490	1 788
Opplysninger til eiendomsmekler	Pr. eiendom	3 867	4 640

Satsene er inkl. mva.

Tinglysingsgebyr **(Innkreves på vegne av Statens Kartverk)**

Gebyr type	Enhet	2025	2026
Tinglysingsgebyr	Pr. dokument	545	

Gebyret er fritatt for mva.

El-bil ladegebyr

Gebyr type	Enhet	2025	2026
<i>Standardladestasjoner kommunehus og Strand skole</i>			
Ladegebyr	Kw/h	5,57	5,76
Ladegebyr etter 12 timer lading	Kr pr. time	32,00	33,12
<i>Hurtigladestasjon Auto`n</i>			
Ladegebyr	Kw/h	6,33	6,33
Ladegebyr etter 3 timer lading	Kr pr. time	41,33	41,33

Satsene er inkl. mva.

Fellingsavgifter jaktåret 2026/2027

Dyreslag	Enhet	2025/2026	2026/2027
Voksen elg	Pr. dyr	670	670
Elgkalv	Pr. dyr	400	400
Voksen hjort	Pr. dyr	520	520
Hjortekalv	Pr. dyr	0	0

Gebyrene er fritatt for mva.

Leie av areal tilknyttet fiskerikai/almenningskai Strand havn - gnr. 15 bnr. 20

Gebyr type	Enhet	2025	2026
Leie av areal, inkl. mva.	Pr. m ² /døgn	0,84	0,87
Minstepris, inkl. mva	Måned	422	437

Utleie av areal er forbeholdt fiskere registrert i fiskerimanntallet (A eller B).

Utleieareal er tiltenkt brukt til plassering av lagercontainer/tilsvarende.

Vederlag for bruk av flytebryggeanlegg og fiskerikai Strand havn

Gebyr type	Enhet	2025	2026
Kai-vederlag for registrert fiskebåt, flytebrygge			
Båt fra 5 - 11 meter inkl. strøm	Døgn	87	90
Båt fra 11 - 15 meter inkl. strøm	Døgn	116	120
Båt fra 15 - 20 meter inkl. strøm	Døgn	145	150
<i>Døgnpris gjelder fra liggetid over 2 timer</i>			
Langtidsleie for registrert fiskebåt, flytebrygge			
Båt fra 5 - 11 meter	Måned / årlig	462 / 4634	479 / 4634
Båt fra 11 - 15 meter	Måned / årlig	580 / 4793	600 / 5995
Båt fra 15 - 20 meter	Måned / årlig	754 / 7530	780 / 7794
<i>Langtidsleie avtales med Osen kommune</i>			
Kai-vederlag for fritidsbåt, flytebrygge			
Båt t.o.m. 25 fot	Døgn	145	150
Båt mellom 25 - 40 fot	Døgn	202	209
Båt mellom 40 - 50 fot	Døgn	261	270
<i>Døgnpris gjelder fra liggetid over 2 timer</i>			
Langtidsleie for fritidsbåt, flytebrygge			
Båt t.o.m. 25 fot	Måned / årlig	1158 / 9269	1158/9593
Båt fra 25 - 40 fot	Måned / årlig	1738 / 13901	1738/14388
Båt fra 40 - 50 fot	Måned / årlig	2028 / 17377	2028/17985
<i>Langtidsleie avtales med Osen kommune</i>			
Kai-vederlag fiskerikai			
Fartøy inntil 15 meter	Time	290	300
Fartøy fra 15 - 30 meter	Time	522	541
Fartøy over 30 meter	Time	811	840
<i>Denne kaien skal bare brukes til lasting/lossing. Lasting av fiskeredskap og lossing av fangst er unntatt kai-vederlag. Da dette er en allmenningskai, er det kun i nødstilfelle pga. vær og vind lov å ligge ved kaien lengre enn tiden det tar for lasting/lossing, og er forbeholdt fiskerinæring og rutebåt.</i>			
Avfallsgebyr for leveranser inntil 0,5 m3			
Fartøy inntil 300 BT		146	151
Fartøy fra 300 - 2000 BT		233	241
Fartøy fra 2000 - 3000 BT		636	658
<i>For leveranser utover 0,5 m3 må Osen kommune kontaktes og avtale om leveranse inngås.</i>			
Strømuttak flytebrygge			
Gjeldende strømpris (forbruk + nettleie), med et påslag på 100%			
Utkalling - til/fra-kobling, i tillegg til brukt energi		754	780
<i>Bruker sender målerstand før og etter forbruk til Osen kommune</i>			
Vannfylling			
Minstepris (inntil 5 m ³)	Fylling	290	300
Forbruk pr. m ³	m ³	29	30

Kaieier har ikke plikt til å delta i lossing/lasting, og ikke ansvar for oppbevaring, sikring og tilsyn med varene. Brukerne må selv informere Osen kommune om bruken av kaiene.

Kommunedirektøren har fullmakt til å avtale særskilt vederlag ved spesielle varetransporter over kai.

Satsene er inkl. mva.