



Sandviksberget

Tegnforklaring med bestemmelser

- Linjetyper**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - - - - Regulert parkeringsfelt
 - Planlagt bebyggelse
 - - - - Frisktilinje
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Grense for sikringssone

Reguleringsbestemmelser

a.1) Sikringssoner

Friskt

1. Bebyggelse og anlegg

- Bollgbebyggelse
- Garasjeanlegg for Bollg-/fritidsbebyggelse
- Energianlegg
- Renovasjonsanlegg
- Uthus/haust/badehus
- Lekeplass

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Parkeringsplasser (på grunnen)

3. Grønnstruktur

- Turveg
- Frilandsområde

Symboler

- ↔ Avkjørsel - både Inn og utkjøring

Eierform på arealformål:	Basiskart:
o_ Offentlig formål	Basiskart i gråtoner
f_ Felles (både offentlig formål og annen eierform er tillatt)	Ekvidistanse 1m
Anden eierform (privat) angis uten bokstav foran kode	

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
A	02.09.13		

Sandviksberget Panorama	Målestokk: 1:1000(A3)
Detaljregulering	PlanID: 1633201302
Reguleringsbestemmelser følger som eget vedlegg	Forslagstiller: Spar-Bygg Utbygging AS
	Dato: 06.05.13

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	desember 2012	-	-
1.gangs behandling	15.05.13	19/13	-
Offentlig utleggelse	23.05.13-01.07.13	-	-
2.gangs behandling	02.09.13	40/13	-
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning)	02.09.13	40/13	-

Osen kommune

Trønder-plan as
 Rådgivende ingeniører MRP
 Tegningsnummer 1284-01A

