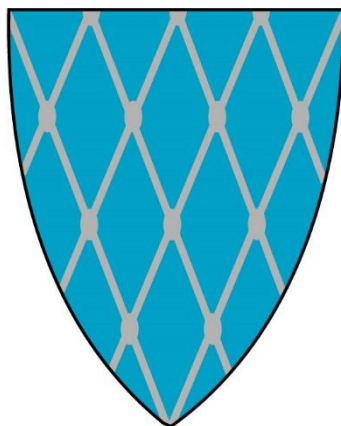


PRISREGULATIV FOR
KOMMUNALE HAVNER OG
KAIANLEGG



OSEN KOMMUNE

Informasjon

E-post postmottak@osen.kommune.no

Telefon 725 78 200 (dagtid)

Nettside www.osen.kommune.no

Andre viktige telefonnumre

Brann 110

Politi 112

Ambulanse 113

Alle satser i prisregulativet er oppgitt uten merverdiavgift

Alminnelige bestemmelser

Formål

Vederlag og anløpsavgift skal bringe til veie de inntekter Osen kommune trenger til administrasjon, drift, vedlikehold og nødvendig utbygging av anlegg, installasjoner m.v. Basis for inntektene skal være Osen kommunes kostnader og utgifter.

Hjemmel

Lov av 17.04.2009 nr. 19 om havner og farvann m.v. (havne- og farvannsloven) angir at havnen skal dekke sine kostnader først og fremst gjennom å ta betalt for de tjenestene havnen tilbyr. Dette fremgår av lovens § 25 sett i sammenheng med § 42, 4. ledd. I § 25 står det at kommunen kan kreve anløpsavgift til dekning av bestemte kostnader «så langt slike kostnader ikke kan dekkes inn ved betaling for tjenester som ytes i havnen». I § 42, 4. ledd er det så tatt inn følgende bestemmelse: «Den som tilbyr havne- og transporttjenester fastsetter pris og andre forretningsvilkår».

Prisregulativ er vedtatt av Osen kommunestyre den 18.12.2019.

Prisregulativets virkeområde

Prisregulativets virkeområde omfatter kaier eid av Osen kommune.

Innkreving av vederlag

Vederlagene kreves opp innenfor regulativets virkeområde og gjelder for bruk av offentlige kaier, bygg og arealer som disponeres av Osen kommune.

Oppkreving og beregning skal skje i samsvar med dette prisregulativ.

Inndrivelse av krav

Manglende vederlag innkreves etter privatrettslige regler.

Regulering av satser, rabatter m.v.

Vederlagene gjelder i budsjettåret, og skal ikke forhøyes i perioden med mindre det oppstår vesentlige endrede forhold.

Ankomst- og avgangsmelding

Fører av fartøy som anløper sjøområdet skal snarest mulig gi melding til Osen kommune på postmottak@osen.kommune.no

Kai-vederlag skal dekke

Bygging og vedlikehold av kaier, kai-arealer og kai-konstruksjoner samt eventuelle fortøyningsinnretninger.

Kai-vederlag

Kai-vederlag beregnes etter fartøyets bruttotonnasje (BT) i henhold til Den internasjonale konvensjonen om måling av fartøyer av 1969. Dersom fartøyets BT ikke fremgår av målebrevet fastsettes denne av Osen kommune basert på beregninger av BT for tilsvarende fartøy.

Kai-vederlaget betales per påbegynt døgn 00:00 – 24:00 (liggetid). Liggetiden regnes fra fartøyet legger til, og inntil det går fra kai.

Det betales fullt kai-vederlag for minst ett døgn. Ved kortere anløp ved offentlig kai for mannskapsskifte og proviantering, som ikke omfattes som lossing/lasting, dog ikke lenger enn 2 timer, oppkreves ikke kai-vederlag. Dette forutsetter at Osen kommune er orientert om anløpet (anløpsmelding).

Unntatt for plikt til å betale kai-vederlag er:

- Orlogsfartøyer, norske som utenlandske
- Skoleskip, når disse ikke driver kommersiell virksomhet
- Politiets og brannvesenets fartøyer
- Rutegående hurtigbåt som ligger i le for vær

Beregning av kai-vederlag for fartøyer over 15 meter:

Med de unntak som er nevnt, skal alle fartøyer over 15 meter som benytter kaier som eies eller disponeres av Osen kommune betale kai-vederlag etter følgende BT-grupperinger og satser:

BT	AKK.BT	SATS PR. BT	SUM	AKK. SUM
Første 600 BT	600 BT	Kr. 0,91	546,-	546,-
600 – 2000 BT	2000 BT	Kr. 0,62	869,-	1 416,-
2000 – 3000 BT	3000 BT	Kr. 0,50	497,-	1 913,-

Minstepris er kr. 290,- pr. døgn

Beregning av kai-vederlag for fartøyer under 15 meter:

Fartøy med største lengde opptil 15 meter som ligger ved kommunens kaier betaler vederlag etter følgende satser:

Fra 5 til	11 meter	Kr. 307,- pr. mnd.
Fra 11 til	15 meter	Kr. 385,- pr. mnd.
Fra 15 til	20 meter	Kr. 495,- pr. mnd.

Års-vederlag faktureres som 10 måneder.

Prioritet til leierett

Båter tilhørende fiskere registrert på B-blad i fiskerimantallet, og hjemmehørende i Osen, har prioritet til å leie kaiplass, deretter fiskere registrert på A-blad. Etter disse kommer båter tilhørende fiskere registrert på B- og A- blad registrert i andre kommuner.

Varevederlag

Bulkleveranser over kommunal kai avtales særskilt ved større leveranser, som tillegg til kai-vederlag.

Lagring av varer på kaiområde

For ankomne eller utgående varer som blir liggende på kai over 48 timer etter lossing plikter den oppførte varemottakeren å svare for vederlag for hvert døgn eller del av døgn med kr. 3,20 pr. kvm.

Vilkår for lagring

Varer som henlegges på Osen kommunes kaier skal hurtigst mulig bringes bort, med mindre Osen kommune finner å kunne tillate at de blir liggende.

Varer som ligger på kaier uten samtykke eller som blir liggende der lenger enn tillatt, kan fjernes eller lagres av Osen kommune uten forutgående varsel, for mottagers eller avsenders regning. Blir ikke varer hentet innen 3 måneder kan Osen kommune selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring.

Osen kommune er uten ansvar for varer som ligger på kai, og for eventuelle skader av de tiltak som kommunen finner nødvendig å gjennomføre.

Vareeieren skal rydde og rengjøre området etter bruk. Manglende rydding/rengjøring kan bli utført av Osen kommune som belaster vareeier med kostnadene.

Vann til skip og annet bruk

Minstepris	Kr. 532,-
Vann pr. kbm.	Kr. 20,-

Betaling og vilkår for levering av strøm

Uttak av strøm fra innretninger som Osen kommune eier eller disponerer betales med;

Tilkoblingspris/frakoblingspris	Kr. 153,- ved tilkobling og frakobling
---------------------------------	--

Ingen kan koble seg til strømmettet uten tillatelse fra Osen kommune. Tilkobling forutsetter at kai-vederlag betales

Renovasjon

Alle fartøyer som anløper kommunale kai-anlegg skal betale renovasjonsvederlag for hvert anløp etter følgende satser:

Fartøy under	300 BT	Kr. 99,-
Fartøy mellom	300 og 2000 BT	Kr. 160,-
Fartøy mellom	2000 og 3000 BT	Kr. 439,-

I tillegg kommer 25 % mva.

For levering av større mengder avfall som krever at egen container må tilkjøres, belastes dette direkte fartøyet, dets eier eller agent.

Festeavgifter, utleie av areal og eiendom

Langtidsleie av arealer, eiendommer eller lager- og kontorlokaler reguleres gjennom egne kontrakter.